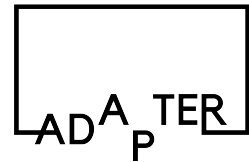


**Pressetext zu
ADAPTER e.V., Pionierwohnen im NQ**



ADAPTER e.V.
Stuifenstraße 6
70188 Stuttgart

kontakt@adapter-stuttgart.de
www.adapter-stuttgart.de

**ADAPTER
für Raumaktivierung**

ADAPTER beschäftigt sich mit der Zukunft unserer gebauten Umwelt und dem Zusammenleben in den Städten. Unser Ziel ist eine nachhaltige und lebendige Stadt. Aktive gesellschaftliche Teilhabe und Zugang zu Raum sind hierfür der Schlüssel. Als gemeinnütziger Verein bringen wir Orte, Ideen und Menschen zusammen. Wir entwickeln Austausch-, Bildungs- und Kunstformate, aktivieren Räume, bespielen Leerstände und entwerfen neue Wohnformen. Wir forschen, experimentieren, diskutieren, publizieren und bauen. Lasst uns gemeinsam die Zukunft der Stadt gestalten!

Pionierwohnen im NQ

ADAPTER entwickelt Zwischennutzungen im Bereich Wohnen. Hierfür wurde das wiederverwendbare Innenausbau-System ENDO entworfen. Es basiert auf vorgefertigten Holzpaneelen, kann schnell auf- und abgebaut werden und ermöglicht den temporären Umbau leerstehender Büroflächen und Produktionshallen zu Wohnraum. Ungenutzte Raumressource wird so kurzfristig aktiviert und dringend benötigter Wohnraum geschaffen.

Ein erstes Modellprojekt wurde 2024 im Neckarspinnereiquartier (NQ) in Wendlingen bei Stuttgart umgesetzt. Das denkmalgeschützte Areal soll in den kommenden Jahren als Projekt der IBA'27 zu einem zukunftsweisenden, gemischt genutzten Quartier entwickelt werden. Während dieser Entwicklung fällt für die auf dem Gelände befindlichen Gewerbehallen eine Phase der Nichtnutzung an. ADAPTER nutzte die Lücke um eine Fläche von 660 qm temporär zu Wohnraum für neun Personen umzubauen und so frühzeitig mit der Transformation zu beginnen.

Für den Innenausbau kam das von ADAPTER entwickelte und wiederverwendbare Paneelsystem ENDO zum Einsatz. Es basiert auf vorgefertigten Holzpaneelen, die mittels zum Patent angemeldeter Verbinder gefügt werden. Das System kann frei und flexibel in unterschiedlichsten Konfigurationen angeordnet werden, große Räume gliedern und akustisch sowie thermisch getrennte Zimmer bilden. Während technische Installationen integriert sind, ist der konstruktive Aufbau der einzelnen Paneele auf eine möglichst gute akustische Dämmung und ein geringes Eigengewicht optimiert. Um die Produktionskosten niedrig zu halten, wurde darauf geachtet, möglichst wenige unterschiedliche Paneele zu planen und dennoch eine maximal flexible Raumgestaltung zu garantieren. In der Neckarspinnerei wurden mit ENDO Individualzimmer, Küchen und Bäder von der Wohngruppe im Selbstbau errichtet. Nach Ende der Nutzungsphase kann das System wieder in seine Einzelteile zerlegt und an einem neuen Ort, in anderer Konfiguration aufgebaut werden. So wird temporäres Wohnen in verschiedensten Wohnformen ermöglicht.

Projektpartner

Als Eigentümerin der Neckarspinnerei stellte die HOS Projektentwicklung GmbH die Flächen zur Verfügung. Finanziell wurde das Projekt von der Vector Stiftung und im Rahmen des „Programms zur Kofinanzierung für regionale Innovationen in IBA`27-Projekten“ vom Verband Region Stuttgart unterstützt. ADAPTER e.V. initiierte, plante und koordinierte die Wohnzwischenutzung, ist Eigentümer des Innenausbausystems ENDO und tritt als Vermieter für die Bewohnerinnen und Bewohner auf. ADAPTER ist Teil des IBA`27 Netzwerks.

Auszeichnungen

Für das Projekt Pionierwohnen im Neckarspinnereiquartier wurde ADAPTER e.V. mit dem Architekturpreis max40 des Bundes Deutscher Architektinnen und Architekten (BDA) ausgezeichnet. Des Weiteren ist das Innenausbausystem ENDO Gewinner des reddot Award 2025 - einem der renommiertesten internationalen Designpreise.